

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ КОРПОРАТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
(«РТ-ВЗАИМНОЕ СТРАХОВАНИЕ»)
(НКО ПОВС «РТ-ВС»)

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением общего собрания

членов Некоммерческой корпоративной организации

Потребительского общества взаимного страхования

«РТ- Взаимное страхование»

(протокол от «22» марта 2024 г. № 5)



Председательствующий на общем собрании

членов Некоммерческой корпоративной организации

Потребительского общества взаимного страхования

«РТ- Взаимное страхование»

А.В. Кондратьев

**ПРАВИЛА
ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Москва, 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Общие положения.
2. Объекты страхования.
3. Страховые риски и страховые случаи.
4. Случаи, не являющиеся страховыми. Освобождение Страховщика от страховой выплаты. Отказ в страховой выплате.
5. Страховые суммы, лимиты ответственности, франшиза.
6. Страховая премия.
7. Договор страхования: заключение и оформление.
8. Вступление в силу и срок действия договора страхования.
9. Порядок прекращения договора страхования.
10. Права и обязанности сторон.
11. Действия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.
12. Страховые выплаты.
13. Разрешение споров.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие Правила взаимного страхования имущества юридических лиц (далее – Правила) определяют единые условия и порядок осуществления взаимного страхования имущественных интересов членов Некоммерческой корпоративной организации Потребительского общества взаимного страхования «РТ-Взаимное страхование» (НКО ПОВС «РТ-ВС») (далее также «Общество» или «Страховщик»), связанных с владением, пользованием, распоряжением имуществом, поименованным в разделе 2 «Объекты страхования» настоящих Правил.

1.2. Настоящие Правила разработаны по виду страхования «страхование имущества юридических лиц, за исключением транспортных средств и сельскохозяйственного страхования» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе:

- Гражданским Кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ);
- Федеральным законом от 29.11.2007 № 286-ФЗ «О взаимном страховании» (далее – Закон о взаимном страховании);
- Законом Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (далее – Закон об организации страхового дела);
- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Взаимное страхование имущества осуществляется на основании договора страхования имущества, заключаемого Обществом с членами Общества по форме, установленной в Приложении № 1 к настоящим Правилам (далее – договор страхования), и в соответствии с условиями настоящих Правил, которые являются его неотъемлемой частью.

Общество обязуется при наступлении определенного настоящими Правилами события (страхового случая) произвести страховую выплату члену Общества (Страхователю), уплатившему страховую премию (страховые взносы), или назначенному им Выгодоприобретателю в порядке и в сроки, установленные настоящими Правилами.

1.4. Субъекты страхования:

1.4.1. Страховщик - Некоммерческая корпоративная организация Потребительское общество взаимного страхования «РТ-Взаимное страхование» (НКО ПОВС «РТ-ВС»), созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления взаимного страхования имущественных интересов своих членов и получившая лицензию на осуществление взаимного страхования.

Страховщик осуществляет оценку страхового риска и расчет страхового тарифа, получает страховые премии (страховые взносы), определяет размер убытков (ущерба), производит страховые выплаты, осуществляет иные действия, связанные с исполнением обязательств по договору страхования, в том числе передачу ответственности по договору страхования в перестрахование и др.

1.4.2. Страхователь – юридическое лицо, независимо от его организационно-правовой формы, являющееся членом Общества, имеющее во владении, пользовании или распоряжении имущество, поименованное в настоящих Правилах, и заключившее со Страховщиком договор страхования этого имущества.

1.4.3. Выгодоприобретатель – Страхователь или иное юридическое лицо, в пользу которого застраховано имущество по договору страхования, и/или имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества (имущественный интерес).

Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только обязанности Страхователя не выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

1.5. Толкование применяемых терминов в отсутствии их определения в настоящих Правилах и договоре страхования осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации. В случае отсутствия определения какого-либо термина в действующем законодательстве Российской Федерации, значение соответствующего термина определяется в соответствии с его общепринятым лексическим значением.

1.6. Имущество считается застрахованным только в пределах тех территорий, которые указаны в договоре страхования как адрес места расположения застрахованного имущества (далее - территория страхования).

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом взаимного страхования по договору страхования, заключаемому в соответствии с настоящими Правилами, являются объекты имущественного страхования, то есть не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы члена Общества (Страхователя, Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, принадлежащим ему на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, по договору аренды, лизинга, или принятые/переданные ему в целевое использование в качестве специальных инвестиций в рамках взаимодействия по совместным проектам, или находящиеся у него на ином законном основании на дату начала периода страхования по договору страхования или в период его действия и в сохранении которого Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес (имущественный интерес).

2.2. В соответствии с настоящими Правилами на страхование принимается весь имущественный комплекс, в который входят следующие предназначенные для осуществления хозяйственной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя) и объединенные общим функциональным и (или) производственно-технологическим назначением объекты недвижимого и движимого имущества производственного и непромышленного назначения, принятые к учету по счетам 01 и 08 (а в части имущества, учитываемого по иным счетам (лизинг, аренда, иное) – конкретные объекты, учтенные по соответствующим балансовым /забалансовым счетам) на бухгалтерский баланс Страхователя (Выгодоприобретателя) по первоначальной балансовой стоимости (или при наличии отчета об оценке стоимости имущества – по стоимости замещения (восстановительной стоимости), если отчет подготовлен юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление оценочной деятельности, в срок не ранее 2-х лет до даты подачи заявления на страхование), а также продукция в процессе производства, готовая продукция и товарно-материальные ценности (далее – застрахованное имущество, застрахованные объекты) по стоимости производства новой продукции:

2.2.1. Недвижимое имущество – все имущество, относящееся к учетным группам объектов «здания», «сооружения» (далее по тексту также «Строения/Здания/Сооружения»), а также объекты незавершенного строительства.

Под зданиями (производственного и непромышленного назначения) в соответствии с настоящими Правилами понимаются производственные и административные корпуса, хозяйственные и иные постройки, их элементы, включая конструктивные элементы, навесное оборудование, инженерное оборудование, сантехническое оборудование, внешнюю и внутреннюю отделку, остекление, предназначенные для осуществления производственных процессов (переработка сырья, изготовление продукции), управления и обслуживания производственных процессов, а также мастерские по ремонту и обслуживанию транспорта, заготовительные, производственно-складские, инструментальные, эксплуатационные и ремонтно-эксплуатационные участки.

Здания производственного и непромышленного назначения, хозяйственные и иные постройки должны иметь фундамент, внешние ограждающие стены, крышу, внешнюю и внутреннюю отделку, а также запирающиеся двери и застекленные (закрытые) окна, если их наличие предусмотрено конструкцией строения.

Сооружения – это инженерные и другие сооружения в пределах территории страхования, включая инженерное оборудование, внешнюю и внутреннюю отделку, остекление.

Строения – здания, хозяйственные и иные постройки, стоящие на постоянном месте и имеющие фундамент, внешние ограждающие стены, крышу, а также запирающиеся двери и застекленные (закрытые) окна, если их наличие предусмотрено конструкцией строения, включая (если имеются) пристройки, тамбуры, световые фонари, мансарды и другие части строения, относящиеся к строению и составляющие с ним единое целое.

Под объектами незавершенного строительства в соответствии с настоящими Правилами понимаются объекты недвижимого или движимого имущества, строительство которых не завершено или которые не приняты в эксплуатацию в установленном порядке.

2.2.2. Движимое имущество – все имущество, относящееся к учетным группам объектов «передаточные устройства», «машины и технологическое оборудование (силовые, рабочие)»: (инструменты; оборудование и технические средства; силовые машины и технологическое оборудование, передаточные устройства; электронная, вычислительная и оргтехника), расположенные в пределах территории страхования.

2.2.3. Средства транспорта (транспортные средства, суда), передвижные строительные, коммунальные, сельскохозяйственные или иные машины, специальная техника, в том числе находящиеся в постройке и/или не имеющие соответствующего статуса как не прошедшие государственную регистрацию/постановку на соответствующий учет – вне периода их эксплуатации, испытаний, передвижения своим ходом, буксировки, транспортировки (перевозки) методом частичной или полной погрузки, заправки топливом.

2.3. Идентификационные признаки застрахованного имущества, а именно: адрес (а) места

расположения застрахованного имущества (территория(и) страхования), -указываются в заявлении на страхование, которое оформляется в письменной форме и является неотъемлемой частью договора страхования (Приложение 1 к договору страхования).

2.4. При страховании в соответствии с настоящими Правилами также используются следующие понятия:

2.4.1. Конструктивные элементы (в зависимости от конструкции строения):

- фундамент, подвал, цокольный этаж;
- несущие стены, колонны и столбы, балконы;
- внутренние не несущие перегородки;
- междуэтажные лестницы;
- перекрытия (первого этажа, междуэтажные, чердачные);
- крыша, кровля, фронтоны.

2.4.2. Внешняя отделка – все виды штукатурных и малярных работ, обшивка деревом (вагонкой, тесом и т.п.), облицовка кирпичом, декоративным камнем и другими материалами, наличники, карнизы, ставни, решетки, ступени, перила, декоративные элементы, находящиеся с внешней стороны застрахованного строения.

2.4.3. Внутренняя отделка– все виды штукатурных и малярных работ, отделка стен половой настил, покрытие пола и потолка, встроенные шкафы, наружные и межкомнатные дверные конструкции.

2.4.4. Инженерное оборудование – водопроводное, канализационное, отопительное оборудование, водонагревательное оборудование, электропроводка, электрические счетчики, телевизионный и телефонный кабель, противопожарное, охранное оборудование и другое оборудование, находящееся в пределах территории страхования.

2.5. На страхование по договорам страхования, заключаемым в соответствии с настоящими Правилами, не принимается следующее имущество:

2.5.1. информация на технических носителях, рукописи, слайды, фотоснимки, фотопленки, видео- и аудиозаписи, документы (планы, чертежи и др.);

2.5.2. недвижимое имущество, подлежащее отчуждению в связи с изъятием земельного участка;

2.5.3. имущество, находящееся в застрахованных Строениях / Зданиях / Сооружениях, помещениях (под помещением здесь и далее в настоящих Правилах понимается помещение в строении, здании, сооружении), но не принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю) на праве собственности или иных законных основаниях согласно п. 2.2. Правил и за которое Страхователь не несет ответственности;

2.5.4. животные, птицы, урожай сельскохозяйственных культур, растения;

2.5.5. наличные деньги в российской и иностранной валюте, ценные бумаги, пластиковые карты;

2.5.6. огнестрельное и холодное, в том числе метательное, оружие только в отношении образцов, которые используются в качестве мишеней, целей, экземпляров для проведения испытаний, отстрела боеприпасов, механических и других нагрузок;

2.5.7. взрывчатые вещества, химические вещества и их компоненты, ГСМ, если они не являются подлежащими страхованию по настоящим Правилам товарными запасами.

3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, на случай которого осуществляется страхование.

Страховым случаем по договору страхования является совершившееся событие из указанных в п. 3.2. настоящего раздела Правил, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

Перечень случаев, не являющихся страховыми, случаи освобождения Страховщика от страховой выплаты и отказов в страховой выплате указаны в настоящем разделе и разделе 4 Правил.

3.2. В соответствии с настоящими Правилами договор страхования заключается на условиях **«С ответственностью за поименованные риски»**, в соответствии с которыми страховым случаем является утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в течение срока действия договора страхования в результате внезапного и непредвиденного воздействия любой из следующих причин, возникшей в течение срока действия договора страхования, не исключенной разделом 4 настоящих Правил:

3.2.1. **«ОГОНЬ»** – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) **пожара** – неконтролируемого горения, возникшего вне специально предназначенных мест или вышедшего за пределы этих мест, способного к самостоятельному распространению и причиняющего

материальный ущерб.

По данному риску возмещаются убытки, произошедшие вследствие:

- воздействия на застрахованное имущество пламени, высокой температуры и/или продуктов горения, горячих газов в результате пожара по любой причине, кроме исключенной Правилами;
- воздействия на застрахованное имущество аварийно высвободившихся раскаленных расплавов (кроме самих сосудов или емкостей, содержащих эти расплавы);
- неконтролируемого горения (пожара), возникшего внутри установок, использующих огонь или тепло для технологических процессов.

Если пожар возник вне территории страхования, но причинил ущерб застрахованному имуществу, находящемуся на территории страхования, то такой случай также считается страховым.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, возникшие в результате:

- целенаправленного воздействия на застрахованное имущество полезного (рабочего) огня или тепла с целью изменения его свойств или с другими целями в соответствии с технологическим процессом, это также касается имущества, в котором или с использованием которого производится или поддерживается полезный огонь или тепло;

– повреждения застрахованного имущества огнем или теплом не в результате пожара (в частности, возникновения опалин на застрахованном имуществе, не обусловленных пожаром, если это имущество было размещено или складировано Страхователем (Выгодоприобретателем) в непосредственной близости от источника разведения или поддержания огня или тепла; воздействия на электроприборы, электронную аппаратуру, оргтехнику и другие устройства электрического тока с возникновением пламени, искрения, приведшего к их гибели или повреждению, но не обусловленного пожаром и/или не приведшего к возникновению дальнейшего пожара и т.п.).

б) **взрыва** (газа, газохранилищ и газопроводов, паровых котлов, взрыв котлов, топлиохранилищ, топливопроводов, приборов, бойлеров, аппаратов, работающих под давлением, машин и других аналогичных устройств, а также, взрывчатых и горючих веществ) – стремительно протекающего процесса, сопровождающегося разрушительной работой расширяющихся газов или паров, вызванного освобождением или выделением большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, а также разрежением газа в резервуаре.

Страхованием по данному риску в том числе покрываются случаи утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, произошедшие в результате воздействия вооружений, взрывчатых веществ или компонентов, используемых Страхователем для их производства, если это вооружение или эти взрывчатые вещества производятся, изготавливаются, хранятся, уничтожаются, транспортируются на/в или с использованием застрахованного имущества и/или в пределах территории страхования.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки причиненные двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов (детонаций), происходящих в камерах сгорания;

в) **удара молнии** – воздействия прямого грозового разряда на застрахованное имущество и оказывающее на него термическое, механическое или электрическое воздействие, в том числе и вторичное воздействие грозового разряда, связанное с наведением высокого электрического потенциала и возникновению перенапряжения в сети.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные непосредственно защитным предохранителям любого рода, защитным выключателям, грозовым разрядникам, громоотводам и другому аналогичному оборудованию.

г) **падения летательных аппаратов, их частей или груза** – падения на застрахованное имущество самолетов, вертолетов, космических аппаратов, аэростатов, дирижаблей и других летательных аппаратов, их частей или их груза (предметов);

д) **применения мер пожаротушения** (мер, принятых для спасения застрахованных объектов) – воздействия на застрахованное имущество огнетушащих веществ, проведение разборки или слома конструкций застрахованного имущества и других мер пожаротушения, примененных с целью тушения и/или предотвращения распространения огня, причиняющего или способного причинить ущерб застрахованному имуществу.

3.2.2. **«ВОДА»** – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате всех видов воздействия жидкостей, пара, льда, включая механическое воздействие, вследствие:

а) **внезапных аварий** водопроводной, отопительной, канализационной, противопожарной или иных гидравлических систем, систем кондиционирования, а также самопроизвольного срабатывания противопожарной системы.

При страховании Строения/Здания/Сооружения помимо ущерба, причиненного самому

Строению/Зданию/Сооружению, возмещаются также расходы по устранению повреждений трубопроводов, находящихся в пределах застрахованного Строения/Здания/Сооружения, в результате которых произошла авария;

б) **замерзания труб** водопроводных, отопительных или канализационных систем.

При страховании Строения/Здания/Сооружения помимо ущерба, причиненного самому Строению/Зданию/Сооружению, возмещаются также расходы по устранению повреждений (разрывов) и по оттаиванию труб вышеуказанных инженерных систем, находящихся в пределах застрахованного Строения/Здания/Сооружения, и соединенных непосредственно с этими трубами аппаратов, приборов и устройств, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и др.;

в) **проникновения воды или иных жидкостей из соседних помещений.**

Не являются страховыми случаями и не подлежат возмещению гибель или повреждение застрахованного имущества, обусловленные **протеканием стен или крыши** вследствие повреждения кровельного покрытия крыши, швов стен, засорения дождевых стоков, строительных дефектов стен или крыши, природных явлений, указанных в п. 3.2.3 Правил.

По п. 3.2.2. Правил не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие:

– повреждения застрахованного имущества водой или иными жидкостями в результате причин, не указанных в п.п. 3.2.2. «а» – «в» Правил;

– влажности внутри строения, сооружения, помещения (плесень, грибок и т.п.);

– термического расширения (сжатия) жидкостей (паров) от их нагрева (охлаждения), если гидравлические системы не снабжены предохранительными клапанами или расширительными баками;

– повреждения труб и/или запорной арматуры инженерных систем в результате естественного износа или коррозии.

Указанные исключения по п.п. 3.2.2. «в» Правил применяются только в том случае, если соседнее помещение принадлежит Страхователю (Выгодоприобретателю) на праве собственности или ином законном основании.

3.2.3. «ПРИРОДНЫЕ СИЛЫ И СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ» – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате природных сил и стихийных бедствий, включая, но не ограничиваясь:

а) **ветра любой силы скоростью свыше 20 м/с**, в том числе, но не ограничиваясь: **циклон, буря (шторм), сильный ветер, шквал, ураган, вихрь, смерч, тайфун**, торнадо, **штормовой нагон**, включая дождь или снег, сопутствующие данным стихийным бедствиям, и включая наводнение (включая подтопление), вызванное данными стихийными бедствиями – воздействия непосредственно на застрахованное имущество или на строение (здание, сооружение, помещение), в котором оно находилось:

– ветрового напора и/или волн, сопровождающегося или не сопровождающегося выпадением осадков;

– посторонних предметов (деревьев, обломков и т.п.), движимых или упавших под воздействием перечисленных природных сил.

При этом в настоящих Правилах используются следующие определения данных природных явлений и стихийных бедствий:

Буря (шторм) – длительный очень сильный ветер со скоростью свыше 20 м/с, вызывающий сильные волнения на море и разрушения на суше.

Сильный ветер – средняя скорость ветра не менее 20 м/с, на побережье морей и в горных районах не менее 25 м/с, мгновенная скорость ветра (порыв) не менее 25 м/с, на побережье морей и в горных районах не менее 30 м/с.

Шквал – резкое кратковременное усиление ветра до 20-30 м/с и выше.

Ураган – ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/с.

Вихрь – атмосферное образование с вращательным движением воздуха вокруг вертикальной или наклонной оси со скоростью не менее 20 м/с.

Смерч – сильный маломасштабный атмосферный вихрь диаметром до 1000 м, в котором воздух вращается со скоростью до 100 м/с, обладающий большой разрушительной силой.

Тайфун (тропический циклон) – атмосферное возмущение с пониженным давлением воздуха и ураганными скоростями ветра, возникающее в тропических широтах и вызывающее огромные разрушения и гибель людей.

Штормовой нагон – сильное повышение уровня моря в прибрежной зоне моря или морском устье реки под воздействием нагонного ветра в соответствии с критериями, установленными межрегиональными территориальными управлениями по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (УГМС) для каждого пункта;

б) **наводнения, затопления, подтопления, поступления подпочвенных вод, паводка, ледохода, ливня** – воздействия воды и/или льда на застрахованное имущество вследствие повышения уровня грунтовых вод, интенсивного таяния снега и льда, выпадения ливневых осадков, превышающих средние показатели для данной местности, прорыва искусственных или естественных плотин.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки от повреждения имущества, хранящегося в подвальных или заглубленных помещениях на высоте менее 20 см от поверхности пола.

При этом в Правилах используются следующие определения данных природных явлений и стихийных бедствий:

Затопление – покрытие территории водой в период половодья или паводков.

Паводок – фаза водного режима реки, которая может многократно повторяться в различные сезоны года, характеризующаяся интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызываемая дождями или снеготаянием во время оттепелей.

Ливень – кратковременные атмосферные осадки большой интенсивности, обычно в виде дождя или снега.

в) **землетрясения**, подводного землетрясения, подземных толчков, приливной волны или иной сейсмической активности, включая наводнение (подтопление), вызванное данными стихийными бедствиями – естественных колебаний почвы, вызванных геофизическими процессами внутри Земли;

г) **извержения вулкана** – естественного геофизического процесса, представляющего собой чередование слабых и сильных взрывов, происходящих внутри сопки горного образования, представляющего собой вулкан, и сопровождающегося излиянием лавы, выбросом облака раскаленной золы, осадками в виде пепла или пемзы;

д) **просадки грунта, оползня, обвала**;

При этом в Правилах используются следующие определения данных природных явлений и стихийных бедствий:

Обвал – отрыв и падение больших масс горных пород на крутых и обрывистых склонах гор, речных долин и морских побережий, происходящие главным образом за счет ослабления связности горных пород под влиянием процессов выветривания, деятельности поверхностных и подземных вод.

Оползень – смещение масс горных пород по склону под воздействием собственного веса и дополнительной нагрузки вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов.

е) **селя, лавины, камнепада** – воздействия на застрахованное имущество двигающихся с гор грязевых потоков, лавин, падающих камней;

ж) **града**;

з) **гололеда, обильного снегопада** – образования ледяной корки, значительного снежного покрова или налипания мокрого снега на открытых элементах застрахованного имущества, приведшего к его гибели или повреждению, при условии соблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) соответствующих мер по своевременной расчистке снега и льда.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению по п. 3.2.3. Правил убытки, возникшие вследствие:

– повреждения или гибели застрахованного имущества в результате проникновения в строение (здание, сооружение, помещение), в котором оно находилось, дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери, повреждения кровельного покрытия, иные отверстия в строении (здании, сооружении, помещении), если эти отверстия не возникли под воздействием вышеуказанных природных сил или стихийных бедствий;

– проведения Страхователем (Выгодоприобретателем) в непосредственной близости от места нахождения застрахованного имущества взрывных работ, выемки грунта, засыпки пустот или других земляных работ, обусловивших просадку или перемещение грунта, обвал, оползень и т.п. явления, вследствие которых был причинен ущерб застрахованному имуществу;

– повреждения или гибели застрахованного имущества под воздействием природных сил вследствие ветхости (износа) застрахованного имущества или ветхости (износа) строений (зданий, сооружений, помещений), в которых находилось застрахованное имущество.

3.2.4. **«ПОСТОРОННИЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ»** – гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) **наезда** на застрахованное имущество, столкновения, опрокидывания на него наземных транспортных средств, строительной, сельскохозяйственной и прочей техники, иных самоходных машин, их частей или грузов, прочих дорожно-транспортных происшествий, а также происшествий при погрузочно-разгрузочных работах в пределах территории страхования;

б) **навала** на застрахованное имущество водных транспортных средств и/или плавающих инженерных

сооружений;

в) **падения** на застрахованное имущество деревьев, столбов, мачт освещения, элементов наружной рекламы и других предметов;

г) **падения летательных аппаратов, объектов взеземного происхождения или их частей** – непосредственного воздействия на застрахованное имущество самого летательного аппарата, его частей или грузов, воздействия падающих объектов взеземного происхождения (в частности, метеоритов) или их частей, а также воздействия на застрахованное имущество воздушной волны, вызванной движением или падением летательного аппарата, его частей или груза, а также объекта взеземного происхождения или его частей;

д) **воздействия на застрахованное имущество техногенных (обусловленных промышленной деятельностью) причин** – воздушной волны, колебания почвы и т.п. явлений, обусловленных гибелью, разрушением, повреждением объектов, не являющихся застрахованным имуществом, в результате произошедших на этих объектах происшествий (аварий, инцидентов и т.п.);

3.2.5. **«ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ»** – утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества в результате:

а) **хищения** – совершенного с корыстной целью противоправного безвозмездного изъятия и/или обращения застрахованного имущества (в том числе, его отдельных частей, элементов) в пользу виновного или других лиц, причинившее ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества.

б) **умышленного повреждения или уничтожения имущества** в результате действий третьих лиц;

в) **хулиганства** – грубого нарушения общественного порядка, сопровождающегося уничтожением или повреждением имущества;

г) **вандализма** – осквернения зданий или иных сооружений;

д) **уничтожения или повреждения имущества по неосторожности** – совершенного путем неосторожного обращения с огнем или иными источниками повышенной опасности;

Все указанные в п. 3.2.5 Правил деяния должны быть квалифицированы как таковые уполномоченными на то органами (организациями) в соответствии с законодательством Российской Федерации либо внутренними документами Государственной корпорации «Ростех» или должен быть получен отказ в возбуждении уголовного дела с указанием на противоправные действия третьих лиц.

3.2.6. **«БОЙ СТЕКОЛ»** – утрата (гибель) или повреждение застрахованного остекления: оконных и дверных стекол, зеркал, витрин, витражей, стеклянных стен, световых рекламных установок и т.п. элементов остекления по любой причине, вызвавшей нарушение их целостности, за исключением поверхностных повреждений (царапин, сколов, потертостей, пятен, помутнений).

При этом возмещаются убытки, причиненные в результате:

а) утраты (гибели) или повреждения застрахованных элементов остекления, а также рам (обрамлений), в которых они закреплены;

б) сопутствующего повреждения осколками застрахованных разбитых стекол каких-либо застрахованных предметов, закрепленных на наружной стороне Строений/Зданий/Сооружений и сооружений (мачт, антенн, открытых электропроводов, рекламных установок и щитов, защитных козырьков, навесов витрин и т.п.).

в) повреждения осколками застрахованных разбитых стекол застрахованных предметов внутри строений, сооружений и помещений.

Страхованию подлежат элементы остекления, уже вставленные в рамы (обрамления) или смонтированные в местах их крепления.

Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные вследствие:

– удаления или демонтажа стекол, или деталей из стекла из оконных или дверных рам, или иных мест их постоянного крепления.

3.2.7. Страхованием дополнительно покрывается ущерб от утраты (гибели), повреждения застрахованного имущества в результате:

а) **«ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА»** – совершения взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, квалифицированного по ст. 205 УК РФ;

б) **«ДИВЕРСИИ»** – совершения взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации, квалифицированного по ст. 281 УК РФ;

в) осуществления на территории страхования строительных, монтажных, ремонтных и пуско-наладочных работ, включая сварочные работы.

При этом возмещаются убытки, ставшие следствием проведения строительно-монтажных работ, при условии, что такие работы удовлетворяют следующим требованиям:

- непосредственно не затрагивают несущие конструкции застрахованных зданий и/или сооружений;
- не вносят изменения в функциональное назначение застрахованного имущества.

В рамках настоящих Правил под строительными, монтажными или пуско-наладочными работами понимаются соответствующие работы, которые осуществляются Страхователем (Выгодоприобретателем) или сторонним подрядчиком на территории страхования в период действия договора страхования и разрешение на проведение которых оформлено в установленном порядке.

3.3. При наступлении страхового случая возмещению подлежат также расходы, понесенные Страхователем с целью уменьшения убытка, возмещаемого по договору страхования, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний Страховщика, а также расходы и затраты Страхователя, указанные в п. 12.4.3. настоящих Правил.

4. СЛУЧАИ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ СТРАХОВЫМИ. ОСВОБОЖДЕНИЕ СТРАХОВЩИКА ОТ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

4.1. По настоящим Правилам помимо исключений из страхового покрытия и случаев освобождения Страховщика от страховой выплаты по каждому из застрахованных рисков, указанных в п. 3.2. настоящих Правил, по всем застрахованным рискам не являются застрахованными случаи утраты (гибели), повреждения застрахованного имущества, наступившие вследствие:

4.1.1. умышленного нарушения Страхователем (Выгодоприобретателем) или лицами, осуществляющими по его поручению эксплуатацию застрахованного имущества и ответственными за его состояние, установленных законодательными и/или иными нормативными правовыми (правовыми) актами, или отраслевыми документами норм и правил противопожарной безопасности, промышленной безопасности, норм и правил эксплуатации, хранения, охраны имущества, норм и правил санитарно-эпидемиологической безопасности, соблюдение которых для Страхователя (Выгодоприобретателя) является обязательным или отклонения от которых не были согласованы в установленном порядке.

4.1.2. дефектов и недостатков застрахованного имущества, которые:

а) были известны Страхователю (Выгодоприобретателю) до заключения договора страхования и не были сообщены Страховщику при заключении договора страхования;

б) стали известны Страхователю (Выгодоприобретателю) после заключения договора страхования, но при наличии которых продолжалась эксплуатация застрахованного имущества в нарушение установленных нормативными документами мер по поддержанию данного имущества в исправном и пригодном для эксплуатации состоянии;

Под известными дефектами и недостатками понимаются дефекты и недостатки, прямо указанные в предписаниях и актах надзорных органов, протоколах, приказах или иных внутренних распорядительных документах Страхователя (Выгодоприобретателя) и которые не были своевременно устранены в сроки, указанные в вышеперечисленных документах.

4.1.3. залива, произошедшего в результате включения спринклерных или иных противопожарных систем во время ремонта или реконструкции помещений, монтажа, ремонта или изменения конструкции самих систем, а также строительных дефектов или дефектов самих систем, о которых было известно или должно быть известно Страхователю (Выгодоприобретателю) до наступления ущерба;

4.1.4. естественного износа, постоянного воздействия эксплуатационных факторов (усталости материала, коррозии, эрозии, накипи, кавитации, ржавчины и др.), кроме случаев, когда вследствие естественного износа отдельных частей застрахованного имущества или постоянного воздействия эксплуатационных факторов на отдельные части застрахованного имущества произошла утрата (гибель) или повреждение других его частей или другого застрахованного имущества: в размер страховой выплаты в этих случаях не включается стоимость тех частей застрахованного имущества, вследствие естественного износа которых или постоянного воздействия эксплуатационных факторов на которые произошла утрата (гибель) или повреждение других его частей или другого застрахованного имущества;

4.1.5. разрушения (обвала) конструктивных элементов или частей строения (сооружения, помещения), которое является застрахованным имуществом или в котором находится застрахованное имущество, вследствие ветхости (износа);

4.1.6. отказа в работе, остановки, неправильного срабатывания, падения или разрушения любой

механической, или электрической, или электронной машины, аппарата или любого оборудования, если это не было вызвано внезапным и непредвиденным воздействием извне, покрываемым страхованием, или не являлось следствием мероприятий по спасанию, сохранению или снижению возможных убытков имуществу Страхователя (Выгодоприобретателя) при наступлении страхового случая;

4.1.7. необъяснимого исчезновения застрахованного имущества, его недостачи, обнаруженной при проведении инвентаризации, его пропажи, кражи (без незаконного проникновения), хищения или сокрытия;

4.1.8. оседания, растрескивания, сжатия, расширения или вздутия покрытий дорог или тротуаров, а также фундаментов, стен, несущих конструкций или перекрытий зданий, строений либо инженерных сооружений, если они произошли не в результате внезапного и непредвиденного внешнего воздействия причин, предусмотренных настоящими Правилами.

4.2. Не является застрахованным повторное повреждение тех же элементов застрахованного имущества, если Страхователь (Выгодоприобретатель) нарушил свою обязанность по п. 11.1.8 Правил и не представил по требованию Страховщика для осмотра имущество после его ремонта.

4.2.1. По настоящим Правилам не подлежат возмещению убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с гибелью, утратой, повреждением средств транспорта (транспортных средств, судов), передвижных строительных, коммунальных, сельскохозяйственных или иных машин, специальной техники, в том числе находящихся в постройке и/или не имеющих соответствующего статуса как не прошедших государственную регистрацию/постановку на соответствующий учет, произошедшие вследствие их эксплуатации, испытаний, передвижения своим ходом, буксировки, транспортировки (перевозки) методом частичной или полной погрузки, заправки топливом.

4.3. По настоящим Правилам не подлежат возмещению по договору страхования косвенные убытки, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в результате страхового случая (за исключением расходов, указанных в п. 3.3. Правил), в том числе возникшие из-за задержки в поставке продукции или несвоевременной поставки, неполучения прибыли или выгоды, замедления темпов производства или снижения количества производимых товаров или услуг (убытки от перерыва в производстве), в связи с наступлением которых Страховщик был бы обязан выплачивать возмещение в соответствии с условиями договора страхования.

4.4. В соответствии со статьей 963 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.

4.5. В соответствии со статьей 964 Гражданского кодекса Российской Федерации Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

4.5.1. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения (сочетания радиационного воздействия с токсическими, взрывными или иными опасными воздействиями);

4.5.2. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

4.5.3. гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

4.6. Договором может быть предусмотрено возмещение убытков в связи с повреждением (гибелью) застрахованного имущества в результате следующих событий, относимых к предусмотренным п. 4.5.2. настоящим Правилам:

4.6.1. применения, воздействия или падения пилотируемых или беспилотных летательных аппаратов военного назначения и/или их обломков, боевой авиации, реактивных систем залпового огня, оперативно-тактических ракетных комплексов, любых видов баллистических ракет, задействованных в проведении военных операций, а также маневров или иных военных мероприятий;

4.6.2. падения гражданских летательных аппаратов (пилотируемых или беспилотных), стратостатов, зондов и иных летательных аппаратов и/или летающих объектов и/или их частей и/или грузов, если оно прямо связано с проведением военных операций, а также маневров или иных военных мероприятий.

4.7. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

5. СТРАХОВЫЕ СУММЫ, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.

5.2. Страховая сумма устанавливается в целом по имущественному комплексу, принятому на

страхование по договору страхования.

При страховании товарно-материальных ценностей страховая сумма по ним должна быть выделена отдельно.

Страховая сумма в отношении части объектов имущественного комплекса, являющихся предметом залога или лизинга, может быть указана отдельно.

5.2.1. Страховая сумма по застрахованному имуществу устанавливается в размере, не превышающем страховой стоимости имущества, которой считается его первоначальная балансовая стоимость.

В том случае если в отношении отдельных объектов имущества после постановки на бухгалтерский учет была произведена переоценка, в том числе в результате модернизации, его страховой стоимостью признается текущая балансовая стоимость на дату заключения договора страхования с учетом произведенных изменений.

Страховая стоимость в размере затрат на замещение или восстановление имущества в месте его нахождения на дату заключения договора страхования может быть определена на основе отчета юридического лица, имеющего лицензию на осуществление оценочной деятельности, если отчет выполнен не ранее 2-х лет до даты подачи заявления на страхование.

Страховая стоимость по застрахованному имуществу, относящемуся к товарно-материальным ценностям, устанавливается в размере стоимости максимального остатка товарных запасов.

Страховая стоимость подлежит указанию в описи застрахованного имущества, являющейся приложением к договору страхования (индивидуально по каждому застрахованному объекту и общая).

В случае если опись застрахованного имущества не составляется, отдельные объекты имущества считаются принятыми на страхование исходя из их индивидуальных страховых стоимостей, определяемых на основании данных бухгалтерского учета Страхователя исходя из положений абзаца первого или второго настоящего пункта Правил соответственно.

В случае если до заключения договора Страхования была проведена независимая оценка, позволяющая установить рыночную стоимость в отношении каждого отдельного объекта имущества и отчет об оценке независимого оценщика был приобщен к заявлению на страхование, страховая стоимость таких объектов имущества определяется в порядке, установленном абзацем третьим настоящего пункта Правил.

5.2.2. Страховые суммы указываются в российских рублях или в иностранной валюте в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в рублевом эквиваленте определенной суммы в иностранной валюте (в дальнейшем – «страхование в эквиваленте»).

5.3. В договоре страхования устанавливается «агрегатная» страховая сумма («уменьшаемая»). Общий размер страховых выплат по всем страховым случаям в отношении определенного имущества не может превышать страховой суммы, установленной для данного имущества на весь срок действия договора страхования.

5.4. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. В случае восстановления или замены пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальную страховую сумму (суммы).

Выплата страхового возмещения по договору страхования не уменьшает лимиты ответственности Страховщика, установленные в п. 5.7. настоящих Правил.

5.5. Стороны не могут оспаривать страховую стоимость имущества, определенную в договоре страхования, за исключением случаев, когда Страховщик, не воспользовавшийся своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен Страхователем в заблуждение относительно этой стоимости.

5.6. Страхователь вправе в течение срока действия договора страхования увеличить размер страховой суммы на неистекший срок действия договора страхования, если такое увеличение происходит вследствие увеличения действительной стоимости уже застрахованного имущества и/или количества приобретенного имущества и/или по другим причинам.

Под приобретенным имуществом понимается недвижимое и движимое имущество, соответствующее п.2.2. настоящих Правил, которое в течение срока действия договора страхования приобретено Страхователем и/или введено в эксплуатацию на территории страхования по завершению строительных, монтажных, ремонтных, пуско-наладочных работ и проведенных улучшений, модернизаций, реконструкций, и/или принято в целевое использование в качестве специальных инвестиций в рамках взаимодействия по совместным проектам и / или принято в эксплуатацию по договорам аренды, лизинга, пр.

Страховое покрытие в отношении приобретенного имущества начинает действовать в следующем порядке:

5.6.1. В случае если общая стоимость приобретенного имущества не превышает 5% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, страховое покрытие действует без уплаты

дополнительной страховой премии с даты приобретения данного имущества, даты ввода в эксплуатацию, даты подписания приема-сдаточного акта, даты принятия в целевое использование или даты принятия к учету на бухгалтерский баланс Страхователя (Выгодоприобретателя), в зависимости от того, что наступает раньше.

Страховая сумма (страховая стоимость) по приобретенному имуществу устанавливается в размере его первоначальной балансовой стоимости по состоянию на дату принятия к учету на бухгалтерский баланс Страхователя (Выгодоприобретателя).

Подтверждение действия страхового покрытия осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к договору страхования, которое оформляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного заявления от Страхователя.

5.6.2. В случае если общая стоимость приобретенного имущества превышает 5% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, страховое покрытие действует с даты подписания соответствующего дополнительного соглашения к договору страхования о включении приобретенного имущества в состав застрахованного имущества и уплаты дополнительной страховой премии, оформляемого в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного заявления от Страхователя.

Расчет дополнительной страховой премии осуществляется по следующей формуле:

$$\frac{(SI - EX) \times R \times IP}{TIP}, \text{ где}$$

SI Страховая сумма для Приобретенного Имущества

EX Страховая сумма для выбывающей части застрахованного имущества (если применимо)

TIP Период страхования по договору страхования

IP Период с даты заключения Дополнительного соглашения о включении Приобретенного Имущества в состав застрахованного имущества до окончания периода страхования по договору страхования

R Ставка страховой премии по договору страхования

Оплата дополнительной страховой премии осуществляется в порядке, установленном п. 6.5. настоящих Правил

5.7. В договоре страхования, заключенном в соответствии с настоящими Правилами, устанавливаются следующие предельные суммы страховых выплат (лимиты ответственности Страховщика):

5.7.1. Лимит ответственности Страховщика на один страховой случай.

Под лимитом ответственности Страховщика на один страховой случай понимается предельная сумма страховых выплат применительно ко всему застрахованному имуществу и рискам, в расчете на один страховой случай;

Лимит ответственности Страховщика на один страховой случай не применяется в случае, если размер страховой суммы по договору страхования не превышает установленный договором страхования лимит ответственности Страховщика на один страховой случай.

5.7.2. Лимит возмещения убытков по отдельному риску, который применяется в пределах указанного в п.5.7.1. Правил лимита ответственности Страховщика на один страховой случай (а не в дополнении к нему).

Под лимитом возмещения по отдельному риску понимается предельная сумма по возмещению убытков, возникших вследствие осуществления на территории страхования строительных, монтажных, ремонтных и пуско-наладочных работ, включая сварочные работы, поименованного в п.п. «в» п. 3.2.7. настоящих Правил, по всем и каждому страховому случаю в течение срока действия договора страхования.

5.7.3. Лимит возмещения по следующим видам расходов Страхователя, который применяется в пределах указанного в п.5.7.1. Правил лимита ответственности Страховщика на один страховой случай:

5.7.3.1. Расходы на удаление и утилизацию обломков и мусора, образовавшегося в результате наступления страхового случая, указанные в п. 12.4.3.2. настоящих Правил.

Лимит возмещения по указанным расходам применяется по каждому страховому событию и устанавливается в размере 10% от размера убытков, признанного Страховщиком.

5.7.3.2. Расходы, которые Страхователь произвел при наступлении страхового случая для уменьшения размера ущерба или предотвращения его дальнейшего развития, указанные в п. 12.4.3.4. настоящих Правил.

Лимит возмещения по указанным расходам применяется по каждому страховому событию и устанавливается в размере 5% от лимита ответственности, указанного в п. 5.7.1. настоящих Правил.

5.7.3.3. Расходы, которые вызваны изменением действующих на момент введения здания/оборудования в эксплуатацию норм и правил строительства и которые необходимо понести Страхователю для обеспечения соответствия новым строительным нормам и правилам, новым требованиям

законодательства и прочим законодательным актам, принятым государственными и местными органами власти (п.12.4.3.9. настоящих Правил).

Лимит возмещения по указанным расходам применяется по каждому страховому событию и устанавливается в размере 25% от лимита ответственности, указанного в п. 5.7.1. настоящих Правил.

5.7.3.4. Расходы на восстановление и/или замену остекления зданий, строений, сооружений в размере 10% страховой стоимости соответствующего здания, строения, сооружения.

Лимит возмещения, установленный настоящим подпунктом 5.7.3.4., может быть уменьшен в договоре страхования.

5.8. Предельные суммы страховых выплат, установленные в п.5.7. настоящих Правил, остаются неизменными в случае увеличения страховой суммы по договору страхования.

5.9. В договоре страхования может быть предусмотрено собственное участие Страхователя (Выгодоприобретателя) в возмещении убытков – безусловная франшиза:

При безусловной франшизе ее размер всегда вычитается из размера убытков, подлежащих возмещению согласно условиям договора страхования. Убытки, не превышающие сумму безусловной франшизы, возмещению не подлежат.

5.10. Событие признается одним страховым случаем по договору страхования для целей применения франшизы, указанной в п. 5.9 настоящих Правил, если более одного события по рискам, указанным в настоящем подпункте, происходит в течение любого 72-часового периода в рамках действия договора страхования.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Страховой премией является плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами.

6.2. Страховой тариф по договору страхования является ставкой страховой премии с единицы страховой суммы.

С учетом состояния и структуры объектов страхования, характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе размера лимитов ответственности и франшизы.

Страховой тариф по договору страхования определяется Страховщиком на период страхования, равный 1 год (12 месяцев), на основании базовой тарифной ставки на годовой базе с применением поправочного коэффициента, который устанавливается по результатам оценки уровня страхового риска по договору страхования.

Оценка уровня страхового риска осуществляется Страховщиком или организацией (экспертом), привлеченной Страховщиком, на основании результатов инженерного обследования объектов страхования (осмотра).

При отсутствии инженерного обследования (осмотра) объектов страхования и соответствующей оценки уровня страхового риска поправочный коэффициент не применяется (равен 1).

6.3. Страховая премия определяется в соответствии с базовой тарифной ставкой, применяемым поправочным коэффициентом и сроком страхования.

При заключении договора страхования на период, отличающийся от календарного года, расчет страхового тарифа производится по формуле: фактический годовой тариф по страхованию имущества Страхователя, разделенный на 12 и умноженный на количество месяцев действия договора страхования, при этом неполный месяц принимается как полный.

6.4. При указании страховой суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (в дальнейшем – «страхование в эквиваленте») страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей иностранной валюты на дату заключения договора страхования по безналичному расчету.

6.5. Страховая премия по договору страхования уплачивается Страховщику единовременно в течение 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора в форме безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Страховая премия считается уплаченной с момента списания денежных средств с расчетного счета Страхователя.

Договором страхования может быть предусмотрена возможность уплаты страховой премии (страховых взносов) в рассрочку. В этом случае договором страхования могут быть определены последствия неуплаты в

установленные сроки очередных страховых взносов.

6.6. Если страховой случай наступил до уплаты страховой премии, внесение которой просрочено, Страховщик при определении размера страховой выплаты вправе уменьшить ее размер на сумму просроченной страховой премии.

7. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ: ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ

7.1. Под договором страхования в соответствии с настоящими Правилами понимается соглашение между Страховщиком и Страхователем, согласно которому Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая) возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе в пределах определенной договором страхования суммы (страховой суммы) и лимитов ответственности, лимитов возмещения в порядке и на условиях, определенных настоящими Правилами и договором страхования.

7.2. Договор страхования заключается по форме, установленной Приложением 1 к настоящим Правилам. Условия, на которых заключается договор страхования, определены в договоре страхования и настоящих Правилах, являющихся неотъемлемой частью договора страхования и обязательных для Страховщика, Страхователя (Выгодоприобретателя).

7.3. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя по форме, установленной Приложением 1 к договору страхования. Заявление на страхование, изложенное в письменной форме, становится неотъемлемой частью договора страхования. При заключении договора страхования Страховщику должны быть сообщены сведения о лицах, указанных в договоре страхования (Страхователе, Выгодоприобретателях), необходимые для их идентификации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.4. До заключения договора страхования и в период его действия Страховщик имеет право на проведение осмотра имущества, подлежащего страхованию, проверку его состояния (наличие, целостность, исправность, условия эксплуатации или хранения), соответствия заявленной и страховой (действительной) стоимости имущества, оценку степени и факторов риска.

Осмотр может проводиться как сотрудниками Страховщика, так и с привлечением им сторонней организации.

7.5. Страхователь при заключении договора страхования обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, и по требованию Страховщика обязан предоставить:

- перечень, идентификационные признаки и краткое описание имущества, принимаемого на страхование;
- документы, необходимые для определения страховой стоимости имущества;
- документы, сведения и информацию, определяющие состояние, условия содержания и эксплуатации такого имущества;
- информацию о наличии и состоянии систем пожарной безопасности, документы, подтверждающие выполнение предусмотренных проверок и их результаты;
- действующие (не снятые) предписания проверяющих и надзорных органов.

7.6. Структура застрахованного имущественного комплекса (застрахованного имущества) идентифицируется по местам расположения отдельных территорий этого комплекса в соответствии с требованиями настоящих Правил (территории страхования) в договоре страхования и заявлении на страхование по форме Приложения № 1 к договору страхования (в Приложении № 1 к договору страхования являющемся его неотъемлемой частью).

В случае если страховая сумма в отношении части объектов имущественного комплекса, являющихся предметом залога, лизинга или аренды, в соответствии с п. 5.2. настоящих Правил при заключении договора страхования указывается отдельно, данные объекты должны быть идентифицированы и поименованы в приложении к договору страхования.

7.7. Имущество, принятое на баланс Страхователя в период действия договора страхования, принимается на страхование в порядке, предусмотренном п. 5.6. настоящих Правил.

7.8. Договор страхования заключается в письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании настоящих Правил.

7.9. При утрате Страхователем договора страхования в период его действия Страховщик по письменному заявлению Страхователя выдает ему дубликат.

8. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования, заключенный в соответствии с настоящими Правилами, вступает в силу с 00 часов 01 минут даты, указанной в договоре страхования как дата начала срока действия договора, и действует 1 год (12 месяцев), если иной срок не указан в Заявлении на страхование, (в отношении договоров страхования имущества, находящегося в аренде / лизинге, - срок, равный сроку договора аренды / лизинга и указанный в договоре страхования): до 24 часа 00 минут последнего дня срока действия договора страхования.

8.2. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие в течение срока его действия.

9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор страхования прекращается:

9.1.1. по истечении его срока действия;

9.1.2. после осуществления страховой выплаты в размере, установленной договором страхования страховой суммы;

9.1.3. в случае ликвидации Страховщика – в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

9.1.4. если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности в случае гибели застрахованного имущества по причинам, иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

9.1.5. при отказе Страхователя от договора страхования;

Страхователь вправе отказаться от договора страхования, заключенного в соответствии с настоящими Правилами, в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

Отказ осуществляется путем письменного уведомления не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования. Договор страхования прекращается по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения данного уведомления Страховщиком. При этом датой получения уведомления признается дата получения Страхователем подтверждения о его вручении Страховщику. В части обязательств между Сторонами, основания для которых возникли в период действия договора страхования, Стороны несут свои обязательства в полном объеме и до полного их исполнения.

При отказе Страхователя от договора страхования уплаченная страховая премия в соответствии со статьей 958 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежит возврату.

9.1.6. по соглашению Сторон;

При этом досрочное расторжение договора страхования не освобождает Страхователя от обязанности уплатить часть страховой премии за период действия договора страхования до даты его расторжения. Дата досрочного расторжения договора страхования указывается в заключенном со Страхователем дополнительном соглашении к договору страхования.

9.1.7. по инициативе Страховщика в случае неуплаты Страхователем страховой премии в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, установленной в Договоре страхования как дата ее уплаты в случае, если Страхователь и Страховщик в указанный срок в письменной форме не согласуют изменение срока уплаты страховой премии.

Отказ осуществляется путем письменного уведомления не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования. Договор страхования прекращается по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения данного уведомления Страхователем. При этом датой получения уведомления признается дата получения Страховщиком подтверждения о его вручении Страхователю. Если страховой случай наступил до даты досрочного прекращения договора страхования, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения по договору

страхования зачесть сумму просроченной страховой премии.

9.1.8. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страхователь имеет право:

10.1.1. назначить получателя страховой выплаты (Выгодоприобретателя), имеющего интерес в сохранении застрахованного имущества, а также заменить его до наступления страхового случая. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом, если он выполнил какую-либо обязанность по договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате;

10.1.2. в течение срока действия договора страхования обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий договора страхования (изменение страховой суммы, срока действия договора страхования и т.п.);

10.1.3. получить дубликат договора страхования в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. при заключении и в период действия договора страхования своевременно сообщить Страховщику все известные Страхователю обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

Существенными признаются, во всяком случае, следующие обстоятельства:

- полное или частичное прекращение производственной деятельности на территории страхования на срок более чем 30 (тридцать) календарных дней;

- наличие неисполненных в срок предписаний МЧС по противопожарной безопасности застрахованных объектов страхования;

- реализация мероприятий в области противопожарной безопасности застрахованных объектов страхования, не соответствующих требованиям нормативно-технических документов или не согласованных в установленном порядке;

- отчуждение застрахованного имущества в собственность другого лица;

- передача права владения, пользования, распоряжения (без передачи права собственности) застрахованным имуществом другому лицу;

- существенное изменение характера использования застрахованного имущества;

- повреждение или утрата (гибель) застрахованного имущества, вне зависимости от того, подлежат ли убытки возмещению по договору страхования или нет.

Под своевременным выполнением данной обязанности понимается информирование Страховщика в течение 5 (пяти) рабочих дней, способом, обеспечивающим фиксирование содержания текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, электронной почте, телеграммой, телефонограммой и т.п.).

10.2.2. В случае выявления обстоятельств, указанных в п. 10.2.1. Правил, Страхователь обязан за свой счет предпринять все разумные меры по выполнению соответствующих рекомендаций Страховщика об улучшении Степени страхового Риска или рассмотреть предложения Страховщика по изменению условий договора страхования или предложения Страховщика по увеличению страховой премии.

Изменение условий договора предлагается Страховщиком в качестве альтернативы увеличения страховой премии, при этом выбор определяется Страхователем.

10.2.2. сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного имущества;

Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали также другие договоры страхования, возмещение по страховому случаю распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, в которых имущество застраховано каждым страховщиком, а Страховщик выплачивает возмещение лишь в части, приходящейся на его долю в отношении страховых сумм по всем договорам страхования;

10.2.3. своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования. Данная обязанность может быть также выполнена Выгодоприобретателем;

10.2.4. в течение срока действия договора страхования хранить всю имеющуюся по застрахованному имуществу документацию, в том числе связанную с его обслуживанием, передачей на него прав (например,

договоры, паспорта, акты, свидетельства, титулы, накладные, сертификаты, доверенности, счета, счета-фактуры, платежные поручения, ордера, чеки, авизо, декларации). В отношении объектов имущества, по которым Страхователем (Выгодоприобретателем) заявлялись или могут быть заявлены к возмещению убытки, документы, указанные в настоящем пункте, необходимо хранить в течение сроков исковой давности по требованиям, вытекающим из договора имущественного страхования;

10.2.5. при заключении договора страхования в пользу Выгодоприобретателя уведомить Выгодоприобретателя о факте заключения договора страхования и сообщить ему порядок взаимодействия со Страховщиком при наступлении страхового случая и обращении за страховой выплатой;

10.2.6. не препятствовать и оказывать содействие в проведении Страховщиком осмотра в соответствии с п. 10.3.1. Правил.

10.2.7. осуществлять размещение, хранение, эксплуатацию, обработку застрахованного имущества, а также эксплуатацию объектов недвижимости, в которых находится застрахованное имущество, в соответствии с обязательными в отношении данного имущества нормами и правилами, установленными законами и/или иными нормативными актами, включая ГОСТы, технические условия (ТУ), правила пожарной, промышленной, охранной, санитарно-эпидемиологической безопасности.

10.2.8. совершать другие действия, предусмотренные настоящими Правилами и/или договором страхования.

10.3. Страховщик имеет право:

10.3.1. перед заключением договора страхования и в течение срока его действия осуществлять осмотр состояния имущества, запрашивать у Страхователя и получать необходимую нормативно-техническую документацию по условиям эксплуатации застрахованного имущества, а также давать рекомендации Страхователю об улучшении Степени страхового Риска на основании результатов осмотра или анализа полученных документов;

10.3.2. при значительном изменении в обстоятельствах, указанных в качестве существенных в п. 10.2.1. Правил, требовать от Страхователя выполнения одного из следующих действий:

10.3.2.1. изменения условий договора страхования, путем направления Страхователю уведомления о своем намерении внести изменения в договор страхования в связи с увеличением степени страхового риска не позднее, чем за 30 (тридцать) рабочих дней до предполагаемой даты изменения договора страхования, содержащего аргументированное обоснование необходимости внесения таких изменений;

10.3.2.2. уплаты Страхователем дополнительной страховой премии по договору страхования соразмерно увеличению степени страхового риска, размер которой подлежит согласованию со Страхователем;

10.3.2.3. в случае отказа Страхователя от выполнения одного из действий, указанных в п.п. 10.3.2.1. и 10.3.2.2. Правил – прекращения договора страхования с даты наступления изменений в степени риска;

10.4. Страховщик обязан:

10.4.1. по требованиям Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования, разъяснять положения, содержащиеся в Правилах и договоре страхования;

10.4.2. не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

10.4.3. по обращению Страхователя выдать Страхователю дубликат договора страхования в случае его утраты;

10.4.4. уведомить Страхователя о своем намерении провести осмотр в соответствии с п. 10.3.2. Правил не позднее, чем за 30 (тридцать) рабочих дней до даты проведения осмотра.

10.4.5. по результатам проведенного осмотра в соответствии с п. 10.3.2. Правил направить Страхователю отчет о результатах осмотра, который содержит разумные (выполнимые) и целесообразные рекомендации по снижению степени страхового риска.

10.4.6. совершать другие действия, предусмотренные договором страхования и/или Правилами.

10.5. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором страхования не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем.

10.6. В случае повышения степени риска при переходе прав на застрахованное имущество к другому лицу Страховщик вправе осуществить действия, предусмотренные п. 10.3.2 Правил.

11. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

11.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

11.1.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям договора страхования, в том числе по спасанию застрахованного имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка;

11.1.2. обеспечить документальное оформление произошедшего события (факта наступления, причин и последствий события, размера понесенных убытков), составить акт о произошедшем событии; в соответствующих случаях – обратиться в компетентные органы и организации (органы внутренних дел, государственную противопожарную службу, аварийную службу, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.);

11.1.3. незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 3 (трех) рабочих дней, сообщить об этом Страховщику способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой), с указанием следующей известной Страхователю (Выгодоприобретателю) информации и приложением фото- и видеоматериалов с места события:

- номер и дата договора страхования;
- дата наступления события;
- место события (точный адрес или координаты места нахождения каждого поврежденного объекта);
- характер и предполагаемый размер убытка;
- данные контактного лица Страхователя (Выгодоприобретателя) для оперативной связи;

11.1.4. следовать указаниям Страховщика по уменьшению убытков, покрываемых страхованием, если таковые будут сообщены и не будут противоречить законным указаниям и/или требованиям компетентных органов;

11.1.5. сохранить поврежденное имущество для осмотра представителем Страховщика в течение сроков, согласованных со Страховщиком, предоставить ему возможность провести осмотр поврежденного имущества и/или места происшествия с целью выяснения причин и размера убытка. Если из соображений безопасности, уменьшения размера ущерба или по независящим от Страхователя (Выгодоприобретателя) обстоятельствам сохранение картины ущерба невозможно, принять все доступные меры по сбору и сохранению информации о поврежденном объекте и месте происшествия, в том числе, фото- и видеоматериалов и других документов.

Во всех случаях Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) во всех комиссиях по расследованию причин события и обследованию поврежденного имущества, в экспертизе и оценке ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию и застрахованному имуществу, которое в связи с указанным событием было повреждено или утрачено.

В случае принятия Страховщиком решения о проведении осмотра места происшествия, Страхователь в срок до прибытия представителя Страховщика на место происшествия, обязан наделить ответственным лицом на месте происшествия соответствующими полномочиями для подписания составленных представителем Страховщика документов (акт осмотра, дефектный акт) или внесения возражений (особого мнения) касательно их подписания с указанием соответствующих мотивов. Все подписи, печати, возражения (особые мнения), а также причины возражений (мотивы) должны быть зафиксированы в документах, составленных представителем Страховщика (акт осмотра, дефектный акт) в течении периода его нахождения на месте происшествия. Также, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить представителю Страховщика заверенную надлежащим образом копию доверенности, подтверждающую полномочия подписанта на месте происшествия. По результатам первичного осмотра, Страховщиком может быть принято решение о проведении дополнительных осмотров.

11.1.6. уведомлять Страховщика обо всех запланированных действиях с поврежденным застрахованным имуществом не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до планируемой даты начала осуществления соответствующих действий;

11.1.7. предоставить Страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и размера убытка (п. 12.1 Правил).

Документы, предоставляемые Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику, должны быть оформлены надлежащим образом (оригиналы подписаны уполномоченным лицом, копии – заверены уполномоченным лицом, проставлены все необходимые печати, многостраничные документы или пакеты

документов прошиты, скреплены подписью уполномоченного лица и печатью, документы компетентных органов заверены печатью организации, выдавшей документ, и т.п.);

11.1.8. после восстановления (ремонта) по требованию Страховщика предъявить для осмотра застрахованное имущество, а также по письменному запросу Страховщика представить фото- и видеоматериалы отремонтированного имущества;

11.1.9. при наличии лиц (иных, чем Страхователь (Выгодоприобретатель) и их работники), ответственных за ущерб, причиненный застрахованному имуществу (с учетом положений п. 12.15.1 Правил):

- незамедлительно сообщить об этом Страховщику;

- не отказываться от прав требования к виновному лицу при оформлении события в компетентных органах;

- направить письменную претензию в адрес виновного лица с требованием возместить причиненные убытки в добровольном порядке. Содержание такой претензии должно быть согласовано со Страховщиком;

- в течение 30 (тридцати) дней с даты осуществления страховой выплаты передать Страховщику все документы и доказательства (в том числе, документы из компетентных органов, а также письменную претензию с документами, подтверждающими ее направление в адрес виновного лица) и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

11.2. Страховщик при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:

11.2.1. в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты предоставления Страхователем последнего из всех необходимых документов (п. 12.1 Правил) принять решение о признании или непризнании произошедшего случая страховым или об отказе в страховой выплате в соответствии с условиями договора страхования и Правил;

11.2.2. по случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю) в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты принятия решения о признании страхового события страховым случаем.

11.3. Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:

11.3.1. направить своего представителя для осмотра места происшествия и составления акта осмотра места происшествия, иметь свободный доступ своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации Страхователя (Выгодоприобретателя) для определения обстоятельств, характера и размера убытка;

11.3.2. участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю (Выгодоприобретателю) рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием;

11.3.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и размера ущерба застрахованному имуществу;

11.3.4. запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя) информацию и документы, необходимые для принятия решения о признании или непризнании случая страховым и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

11.3.5. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, включая проведение экспертизы по инициативе Страховщика;

Страховщик имеет право передавать документы, полученные от Страхователя (Выгодоприобретателя) и компетентных органов, для проведения экспертизы и оценки ущерба при условии соблюдения конфиденциальности в отношении сведений, составляющих коммерческую и другую тайну.

11.3.6. приступить к осмотру пострадавшего имущества либо места происшествия, не дожидаясь уведомления об ущербе, если Страховщику стало известно о наступлении такого ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) не вправе препятствовать в этом Страховщику, при этом Страхователь (Выгодоприобретатель) не несет ответственности за возможный вред жизни, здоровью или имуществу представителей Страховщика во время проведения осмотра.

12. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ

12.1. При обращении за страховой выплатой Страховщику должны быть предоставлены следующие документы (в зависимости от конкретного случая перечень документов может быть сокращен Страховщиком):

12.1.1. договор страхования;

12.1.2. письменное заявление по установленной Страховщиком форме (Приложение 2 к договору страхования) с указанием даты, характера (причин) и ожидаемого размера ущерба;

12.1.3. перечень погибшего, утраченного или поврежденного застрахованного имущества с указанием даты принятия к учету на бухгалтерский баланс по каждому объекту поврежденного имущества, а также характера и объемов его повреждения.

Карточки инвентаризационного учета или иные документы, позволяющие установить первоначальную балансовую стоимость или балансовую стоимость с учетом переоценки на момент заключения договора страхования в отношении каждого погибшего, утраченного или поврежденного объекта застрахованного имущества

12.1.4. документы, составленные Страхователем (Выгодоприобретателем) по факту наступления события, имеющего признаки страхового случая, с указанием причин и обстоятельств его возникновения, а также лиц, виновных в наступлении события, имеющего признаки страхового случая, если виновные имеются. При этом, если порядок и форма составления указанных документов предусмотрены соответствующими нормативными актами, документы должны быть представлены в соответствии с указанными нормативными актами;

12.1.5. документы из компетентных органов и организаций, подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, с указанием причин и обстоятельств его возникновения, а также лиц, виновных в наступлении события, имеющего признаки страхового случая, если виновные имеются:

– по риску «Огонь» – копии постановления о возбуждении уголовного дела или об отказе в возбуждении уголовного дела, справки государственной противопожарной службы, органов внутренних дел, заключения пожарно-технической экспертизы, акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий. При этом в случае удара молнии также предоставляются акты, заключения территориальных подразделений гидрометеослужбы, государственных и ведомственных комиссий, подразделений МЧС;

– по рискам «Вода» – акты, заключения аварийно-технических служб, государственных и ведомственных комиссий;

– по рискам «Противоправные действия третьих лиц», «Террористический акт», «Диверсия», а также в случае утраты застрахованного имущества – документы из органов внутренних дел (талон уведомления о принятии заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) / справка об обращении в органы внутренних дел, копия постановления о возбуждении уголовного дела или об отказе в возбуждении уголовного дела, заверенная печатью органа внутренних дел, в производстве которого находится уголовное дело);

– по риску «Природные силы и стихийные бедствия» – акты, заключения, справки территориальных подразделений гидрометеослужбы, государственных и ведомственных комиссий, подразделений МЧС – в случае наводнения, затопления, поступления подпочвенных вод, паводка, ледохода, ливня или града, а также подтверждающие необычно низкую для данной местности температуру наружного воздуха – в случае действия морозов;

– по риску «Посторонние воздействия» – справку из ГИБДД по установленной форме, если имущество погибло или повреждено в результате наезда на него наземного транспортного средства и т.п. дорожно-транспортного происшествия, справку из органов внутренних дел, в том числе, если ГИБДД не выезжало на место события; акты, заключения аварийно-технических служб, а также акты и заключения государственных и ведомственных комиссий, подразделений МЧС в зависимости от вида события;

– по риску «Бой стекла» – документы (например, акты, протоколы, заключения), составленные Страхователем (Выгодоприобретателем), с указанием причин и обстоятельств боя стекла; документы из компетентных органов (при наличии таких документов) о причине и обстоятельствах боя стекла (например, акты, заключения территориальных подразделений гидрометеослужбы, государственных и ведомственных комиссий, подразделений МЧС, документы из органов внутренних дел (талон уведомления о принятии заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) / справка об обращении в органы внутренних дел, копия постановления о возбуждении уголовного дела или об отказе в возбуждении уголовного дела, заверенная печатью органа внутренних дел, в производстве которого находится уголовное дело);

12.1.6. документы (например, договоры и все приложения к ним, технические задания, дефектные ведомости объемов ремонтно-восстановительных работ, локальные сметные расчеты ремонтных работ, акты приемки выполненных работ, счета-фактуры, платежные поручения с отметкой банка об исполнении, квитанции, накладные, иные платежные документы), подтверждающие размер расходов Страхователя (Выгодоприобретателя) на восстановление поврежденного имущества.

В случае если работы выполнялись собственными силами работников Страхователя (Выгодоприобретателя) (хозяйственным способом): приказ о привлечении работников к сверхурочной работе,

табель учета рабочего времени, расчет трудозатрат, выполненных как в пределах, так и за пределами нормальной продолжительности рабочего дня (с указанием часовой тарифной ставки работников), документы подтверждающие начисление заработной платы задействованным при восстановительных работах сотрудникам, расчет использованных на восстановительные работы материалов, акт на списание материалов, товарные накладные, накладные на внутреннее перемещение материалов, чеки, счета-фактуры, расчет командировочных расходов, приказ о направлении работников в командировку, командировочное удостоверение, расчет горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ), путевые листы, акты на списание ГСМ, накладные;

12.1.7. документы, отражающие стоимость пригодных для дальнейшего использования остатков поврежденного имущества (например, приходный ордер, акт об оприходовании материальных ценностей);

12.1.8. документы (например, договоры и все приложения к ним, технические задания, дефектные ведомости, ведомости объемов ремонтно-восстановительных работ, локальные сметные расчеты ремонтных работ, акты приемки выполненных работ, счета-фактуры, платежные поручения с отметкой банка об исполнении, квитанции, накладные, иные платежные документы), подтверждающие размер расходов по расчистке места происшествия от обломков (остатков) застрахованного имущества, пострадавшего при страховом случае, расходов на проведение экспертизы с целью установления причин и/или размера убытков, а также документы, подтверждающие расходы и убытки по п. 12.4.3. Правил.

12.1.9. документы (например, договоры и все приложения к ним, технические задания, дефектные ведомости, ведомости объемов ремонтно-восстановительных работ, локальные сметные расчеты ремонтных работ, акты приемки выполненных работ, счета-фактуры, платежные поручения с отметкой банка об исполнении, квитанции, накладные, иные платежные документы), подтверждающие размер расходов по уменьшению убытков, возмещаемых по договору страхования;

12.1.10. документы, которые упоминаются (на которые имеется ссылка) в документах, указанных в п.п. 12.1.1. – 12.1.9. настоящего пункта, и относятся к произошедшему событию;

12.1.11. в случае, если предоставленные в соответствии с п.п. 12.1.1. – 12.1.10. Правил документы дают основания полагать, что событие наступило по причинам и/или при обстоятельствах, от которых имущество не было застраховано согласно договору страхования, и/или не содержат информацию, позволяющую однозначно определить, относится или нет произошедшее событие к страховому случаю согласно договору страхования, - дополнительные документы, запрошенные Страховщиком в письменной форме у Страхователя (Выгодоприобретателя) или компетентных органов и организаций, экспертных организаций, иных организаций и органов, позволяющие сделать однозначный вывод о том, является ли произошедшее событие страховым случаем согласно договору страхования или нет;

12.1.12. банковские реквизиты для осуществления страховой выплаты;

12.2. После получения всех необходимых документов и сведений (п. 12.1. Правил) Страховщик рассматривает их в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения последнего из необходимых документов и принимает следующие решения:

12.2.1. если произошедшее событие признано страховым случаем и определена (согласована) сумма страховой выплаты – составляет страховой Акт.

12.2.2. осуществляет страховую выплату в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты составления страхового Акта;

12.2.3. не признает произошедшее событие страховым случаем или принимает решение об отказе в страховой выплате;

12.2.4. Решение Страховщика о признании /не признании события страховым случаем либо об отказе в страховой выплате оформляется в виде соответствующего письма в адрес Страхователя с обоснованием принятого решения и направляется Страхователю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

12.3. По заявлению Страхователя и на основании частично представленных документов с учётом положений данного пункта, Страховщик вправе производить выплату страхового возмещения по заявленному Страхователем событию в частях безусловно причитающихся Страхователю сумм страхового возмещения, до получения Страховщиком полного пакета документов для расчета окончательной суммы ущерба. Безусловно причитающаяся Страхователю (Выгодоприобретателю) сумма страхового возмещения – такая часть ущерба, в отношении которой, исходя из величины ущерба, причины наступления страхового случая, характеристики объекта страхования, размера страховых сумм, Страховщик может судить о том, что независимо от результатов расчета общей суммы ущерба, эта часть ущерба будет выплачена Страхователю (Выгодоприобретателю) в составе общей суммы возмещения, когда расчет такой суммы возмещения будет произведен Страховщиком окончательно. Такая договоренность Сторон возможна только при условии, что причина наступления убытка определена Страховщиком, и заявленное Страхователем

(Выгодоприобретателем) событие признано подпадающим под действие договора страхования, событие классифицируется как страховой случай, а у Страхователя (Выгодоприобретателя) имеется имущественный интерес в отношении имущества, по которому производится выплата возмещения. Такая выплата производится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления от Страхователя.

12.4. Размер страхового возмещения (страховой выплаты) определяется:

12.4.1. В случае полной гибели (утраты) застрахованного имущества возмещению подлежит полная сумма затрат Страхователя на замену такого имущества новым, обладающим сопоставимыми полезными свойствами, характеристиками и конструктивными решениями, существующими (применяемыми) в период действия договора страхования, за вычетом стоимости годных остатков, оставшихся от поврежденных частей имущества. Затраты Страхователя на замену утраченного (погибшего) застрахованного объекта возмещаются в пределах его страховой стоимости, указанной в описи застрахованного имущества, а если опись застрахованного имущества не составлялась, определяемой на основании данных бухгалтерского учета или отчета об оценке (согласно п. 5.2.1. Правил и в соответствии с указанным в заявлении на страхование вариантом определения страховой стоимости), с применением лимитов ответственности, лимитов возмещения и франшиз, установленных договором страхования.

Стоимость годных остатков определяется по рыночным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль на дату наступления страхового случая в соответствующем регионе. Для машин и оборудования дополнительно включаются затраты на транспортировку и все затраты, связанные с монтажом (сборкой) нового оборудования.

При возмещении убытка износ утраченного (погибшего) застрахованного имущества не учитывается.

Под полной утратой (гибелью) застрахованного имущества понимается утрата, повреждение или уничтожение застрахованного имущества при технической невозможности его восстановления или такое его состояние, когда необходимые расходы на его ремонт и восстановление превышают 80% стоимости строительства, приобретения, транспортировки, монтажа и ввода в эксплуатацию нового аналогичного имущества.

12.4.2. В случае повреждения застрахованного имущества возмещению подлежат затраты, понесенные Страхователем на восстановление существующих функционально-технических характеристик такого имущества в пределах страховой стоимости соответствующего застрахованного объекта (по каждому объекту соответственно), указанной в описи застрахованного имущества, а если опись застрахованного имущества не составлялась, определяемой на основании данных бухгалтерского учета или отчета об оценке (согласно п. 5.2.1. Правил и в соответствии с указанным в заявлении на страхование вариантом определения страховой стоимости), с применением страховой суммы, лимитов ответственности, лимитов возмещения и франшиз, установленных договором страхования.

Под повреждением застрахованного имущества понимается отсутствие возможности использовать имущество по целевому назначению либо нарушение его работоспособного состояния.

Под нарушением работоспособного состояния машин и оборудования понимается отклонение от нормативных режимов (характеристик) работы, параметры которых находятся за пределами допустимого нормативного диапазона для соответствующего вида данного имущества, в результате чего дальнейшая эксплуатация имущества становится невозможной.

При расчете размера страхового возмещения износ поврежденного имущества (частей, узлов и агрегатов имущества) не учитывается.

12.4.3. Затраты Страхователя на замену и восстановление включают в себя:

12.4.3.1. Расходы по подготовке поврежденного имущества к ремонту, включая, но не ограничиваясь, стоимость разработки документации, специально необходимой для проведения ремонта, работ по демонтажу и утилизацию погибших, разрушенных или поврежденных частей, узлов, деталей и агрегатов и расчистку территории от обломков и остатков погибшего (поврежденного) имущества;

12.4.3.2. Расходы на удаление и утилизацию обломков и мусора, образовавшегося в результате наступления страхового случая, в том числе образованных частью или частями какого-либо имущества, не застрахованного по договору страхования, но уничтоженного или поврежденного в результате наступления страхового случая, включая целесообразное разрушение поврежденных объектов, транспортировку обломков и мусора на ближайшую свалку, их захоронение/уничтожение/сжигание/ утилизацию (расходы на устранение мусора и разрушений);

12.4.3.3. Расходы на проведение ремонта поврежденных узлов, деталей и агрегатов поврежденного имущества, на монтаж вновь приобретенных или отремонтированных узлов, деталей и агрегатов, расходы на временный ремонт или восстановление, а также расходы на монтаж, разборку-сборку неповрежденных деталей, если того требуют технологии ремонта;

12.4.3.4. Расходы, которые Страхователь произвел при наступлении страхового случая для уменьшения размера ущерба или предотвращения его дальнейшего развития, в том числе расходы, понесенные Страхователем в ходе действий для временной защиты и сохранения застрахованного имущества, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. А также расходы, которые необходимо произвести в процессе восстановления застрахованного имущества, или монтажа нового имущества для того, чтобы демонтировать, переместить или защитить другое имущество (расходы на удаление и защиту);

12.4.3.5. Расходы на приобретение материалов и оборудования, запасных частей, деталей, блоков, узлов, агрегатов, аналогичных погибшим, разрушенным или поврежденным, необходимых для проведения ремонта (восстановления) поврежденного застрахованного имущества в ценах, действующих в соответствующем регионе на дату приобретения имущества;

12.4.3.6. Расходы на оплату работ (в том числе заработную плату) в сверхурочное время, ночное время, в официальные праздники и/или выходные дни, а также в пределах нормальной продолжительности рабочего времени, персонала, участвующего в организации, обеспечении и проведении ремонта поврежденных объектов, расходы по оплате срочной доставки груза. В расчет трудозатрат включаются северные надбавки, районные коэффициенты, страховые взносы с фонда заработной платы и иные надбавки, обязательные к применению в соответствии с действующим на момент восстановления имущества нормативно-правовыми документами. Командировочные расходы персонала Страхователя, возникающие при выполнении любых работ, связанных со страховым событием;

12.4.3.7. Заготовительно-складские расходы, расходы по эксплуатации машин и механизмов, транспортно-заготовительные расходы, транспортные, накладные расходы, расходы на питание и т.п.;

12.4.3.8. Расходы, связанные с временным перемещением (ограничением прав использования) и/или повреждением или уничтожением имущества третьих лиц, в случае если без таких действий невозможно восстановление поврежденного и/или уничтоженного имущества Страхователя;

12.4.3.9. Расходы, которые вызваны изменением действующих на момент введения здания/оборудования в эксплуатацию норм и правил строительства и которые необходимо понести Страхователю для обеспечения соответствия новым строительным нормам и правилам, новым требованиям законодательства и прочим законодательным актам, принятым государственными и местными органами власти.

12.4.3.10. При наступлении страхового случая по договору страхования Страховщик возмещает предусмотренные законодательством налоги, таможенные сборы и пошлины, а также другие обязательные платежи, которые Страхователь произвел и/или произведет вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества в результате наступления события, не исключенного настоящими Правилами.

12.4.3.11. Расходы, предварительно согласованные со Страховщиком и связанные с обеспечением охраны имущества от кражи или расхищения во время или непосредственно после страхового случая, в том числе с привлечением правоохранительных органов, профильных организаций, а также с привлечением организаций для выполнения охранных мероприятий;

12.4.3.12. При наступлении страхового случая по договору страхования возмещаются дополнительно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) расходы, необходимые для восстановления утраченных или поврежденных планов, чертежей, договоров, бухгалтерских записей и прочей документации, а также электронных данных (включая данные на магнитных носителях при условии их дублирования), за исключением стоимости информации, содержащейся в такой документации и электронных данных.

12.4.3.13. Расходы на устранение ущерба зданию, причиненного в результате хищения, в том числе кражи, грабежа или разбоя, а также попытки совершения указанных деяний, произведенные на: ремонт крыши, потолка, стен, полов, дверей, замков, окон, жалюзи или решеток на здании в пределах территории страхования, ликвидации созданных злоумышленниками проходов.

12.4.3.14. Расходы, связанные с оплатой справок из компетентных органов, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая;

12.4.3.15. Расходы на поиск повреждения;

12.4.3.16. связанные с оплатой услуг архитекторов, экспертов, инженеров-консультантов, юристов и прочих специалистов (включая оплату услуг за приведение проектов в соответствие с планами городского строительства), необходимо и целесообразно понесенные при наступлении страхового случая для восстановления имущества, застрахованного по договору страхования.

12.4.4. Восстановительные расходы не включают в себя:

а) дополнительные расходы, связанные с улучшениями застрахованного объекта, в том числе расходы на улучшение погибшего или поврежденного имущества до состояния, которое напрямую не требуется новыми нормами, законодательными или подзаконными актами;

б) расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию;

в) иные расходы, не связанные с наступлением страхового случая.

12.5. Определение размера страховой выплаты производится с учетом лимитов ответственности и франшизы в следующем порядке:

12.5.1. Если сумма убытка, подлежащего возмещению согласно условиям настоящих Правил и договора страхования, не превышает величины франшизы, то страховая выплата не производится.

12.5.2. Если сумма убытка, подлежащего возмещению согласно условиям настоящих Правил и договора страхования, превышает величину франшизы, то сумма убытка уменьшается на величину франшизы.

12.5.3. Сумма убытка, рассчитанная с учетом п. 12.5.2. Правил, сопоставляется с размером лимита ответственности Страховщика:

а) если сумма убытка с учетом п. 12.5.2. Правил (франшиза) превышает размер лимита ответственности, то размер страховой выплаты ограничивается размером лимита ответственности;

б) если сумма убытка с учетом п. 12.5.2. Правил (франшиза) не превышает размер лимита ответственности, то размер страховой выплаты определяется исходя из суммы убытка, рассчитанной согласно п. 12.5.2. Правил.

12.7. Если убыток возник по вине третьих лиц и возмещен ими Страхователю (Выгодоприобретателю) в полном размере, страховая выплата не производится, если убыток возмещен третьими лицами частично – страховая выплата производится в размере разницы между суммой, подлежащей выплате по условиям договора страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

12.8. Если на дату наступления страхового случая имущество застраховано в нескольких страховых организациях и общая страховая сумма по всем договорам страхования превышает его страховую стоимость, то договоры страхования являются ничтожными в части превышения общей страховой суммы над страховой стоимостью. При этом каждая из страховых организаций производит страховую выплату в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному ею договору страхования к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования данного имущества, и Страховщик производит страховую выплату лишь в части, приходящейся на его долю.

12.9. Страховая выплата производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя, указанный в договоре страхования, указанный Страхователем (Выгодоприобретателем) при подаче письменного заявления о страховой выплате.

Днем выплаты считается дата списания средств со счета Страховщика.

12.10. В случае принятия Страхователем обоснованного с учетом положений п. 12.4.1. настоящих Правил решения об отсутствии технической или экономической целесообразности замены или восстановления имущества, поврежденного или утраченного в результате страхового случая, сумма страхового возмещения определяется в размере страховой стоимости такого не подлежащего восстановлению застрахованного объекта (по каждому объекту соответственно).

При возмещении убытка износ поврежденного Застрахованного имущества и износ заменяемых частей, узлов и агрегатов не учитывается.

12.11. Страховщик по договорам страхования, заключенным в соответствии с настоящими Правилами, отказывается от права суброгации (статья 965 Гражданского Кодекса Российской Федерации) к лицам, с которыми Страхователем (Выгодоприобретателем) заключены соглашения о проектировании, наладке, обслуживании, диагностике, ремонте застрахованного имущества, а также к другим лицам, с которыми Страхователь заключил соглашения об освобождении от ответственности. Также Страховщик отказывается от права суброгации к юридическим лицам, являющимся дочерними обществами Страхователя (Выгодоприобретателя) либо обществами, имеющими возможность определять решения, принимаемые Страхователем (Выгодоприобретателем) (материнская компания, холдинговая компания (интегрированная структура), управляющая компания).

12.12. В случае если установление факта события, имеющего признаки страхового случая, его причин, соответствующих обстоятельств, а также размера ущерба невозможно без привлечения экспертных организаций, либо при наличии разногласий у Сторон в части признания события страховым случаем и/или определения размера ущерба, Стороны по согласованию имеют право привлечь независимого лосс-аджастера (далее - Аварийный комиссар) с условием, что работа указанных экспертов:

12.12.1. осуществляется за счет Страховщика (вне зависимости от факта признания случая страховым или факта согласования Страхователем соответствующего отчета);

12.12.2. не оказывает влияния на процесс ремонтно-восстановительных работ Страхователя (Выгодоприобретателя), в том числе на выбор подрядных организаций для осуществления ремонтно-восстановительных работ.

После подготовки Аварийным комиссаром проекта отчета или иного документа по итогам работы, таковой должен направляться как Страховщику, так и Страхователю для ознакомления.

12.12.3. Общий размер страховых выплат по договору страхования по всем страховым случаям в отношении застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной договором страхования для данной категории имущества (на весь срок действия договора страхования).

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

13.1 Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора страхования или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, изменения, прекращения или недействительности, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

13.2. В случае невозможности разрешить обозначенные в п. 13.1. споры, разногласия или требования в процессе переговоров стороны обязаны соблюсти досудебный (претензионный) порядок. Претензия направляется стороне в письменном виде и подлежит рассмотрению в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения/вручения стороне. Претензия, а также ответ на нее передаются сторонами по электронной почте с обязательным последующим направлением почтовым отправлением, службой экспресс доставки, либо передачей представителю стороны под роспись (нарочным). Датой получения претензии является дата ее вручения представителю стороны или отметка о доставке почтового отправления.

13.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора страхования или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, изменения, прекращения или недействительности, не урегулированные путем переговоров или в досудебном (претензионном) порядке, разрешаются путем арбитража, администрируемого Арбитражным учреждением при ОООР «СоюзМаш России» в соответствии с его применимыми правилами. Арбитражное решение является окончательным. Исключается подача в компетентный суд заявления о принятии решения об отсутствии у третейского суда компетенции в связи с вынесением третейским судом отдельного постановления о наличии компетенции в качестве вопроса предварительного характера. Исключается подача в компетентный суд заявления об удовлетворении отвода в случае, если заявление об отводе не было удовлетворено председателем арбитражного учреждения или комитетом по назначениям.